UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:635 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 06 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi và phê duyệt danh sách cá nhân được thuê căn hộ tại Nhà ở xã hội, Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27/11/2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15, Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 95/2024/NĐ-CP ngày 24/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội; Nghị định số 261/2025/NĐ-CP ngày 10/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2024/NĐ-CP ngày 26/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở về phát triển và quản lý nhà ở xã hội và Nghị định số 192/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 201/2025/QH15 ngày 29/5/2025 của Quốc hội thí điểm về một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển nhà ở xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở; Thông tư số 32/2025/TT-BXD ngày 10/11/2025 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 05/2024/TT-BXD ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 51/TTr-SXD ngày 25/3/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi căn hộ cho thuê tại Nhà ở xã hội, Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Thu hồi căn hộ D4.302 đã bố trí cho ông Lê Khắc Hoàn thuê.

Lý do thu hồi: ông Lê Khắc Hoàn có đơn xin trả lại nhà ở xã hội đang thuê.

2. Thời hạn thực hiện thu hồi: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày Quyết định này được ban hành.

Điều 2. Phê duyệt danh sách cá nhân được thuê căn hộ tại Nhà ở xã hội, Khu đô thị phía Đông, phường Đông Kinh, tỉnh Lạng Sơn như sau:

1. Bà Nguyễn Thị Phương, công tác tại Thanh tra tỉnh Lạng Sơn, được thuê căn hộ D4.302.

2. Thời hạn thực hiện bố trí căn hộ: Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Quyết định này được ban hành.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

1. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước pháp luật và trước UBND tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt.

2. Ủy ban nhân dân phường Đông Kinh có trách nhiệm tổ chức thực hiện việc thu hồi căn hộ quy định tại Điều 1 Quyết định này; đồng thời quản lý và bố trí cho bà Nguyễn Thị Phương thuê căn hộ nêu trên theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước.

Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính; Chủ tịch UBND phường Đông Kinh và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh Lạng Sơn;
- CPVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin, Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT, KT(HVTr).

TM. UỶ BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Hữu Học